COMPOSIÇÃO DE BDI

OBRA: INST. ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO – GALPÕES DO PARQUE DE EXPOSIÇÕES
LOCAL: RUA HERMÍNIO DAVID FRIGHETTO – BAIRRO INDUSTRIAL
MUNICIPIO: PONTE SERRADA – SC

Identifique o tipo de obra:	**1**	
Construção de edifícios:	1	**Informe a base de cálculo do ISSQN.**
		X Sobre os serviços.
		Sobre a mão-de-obra.
		Informe a ocorrência da DESONERAÇÃO da folha de pagamento. Lei 12844/2013.
		X SEM Desoneração.
		COM Desoneração.

	Intervalo de admissibilidade			
Item Componente do BDI	**1º Quartil**	**Médio**	**3º Quartil**	**Valores Propostos**
Administração **C**entral	3,00%	4,00%	5,50%	**4,60%**
Seguro e **G**arantia	0,80%	0,80%	1,00%	**1,00%**
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	**1,27%**
Despesas **F**inanceiras	0,59%	1,23%	1,39%	**1,23%**
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	**7,86%**
I1: PIS e COFINS				**3,65%**
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)				**3,00%**
BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento				**25,00%**

Declaramos que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.

BDI - SEM Desoneração = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2)]-1
BDI - COM Desoneração = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2-I3)]-1

Ponte Serrada (SC), 10 de março de 2026.

MATEUS FELIPE BISATTO:07544904911
Digitally signed by MATEUS FELIPE BISATTO:07544904911
Date: 2026.03.11 15:46:47 -03'00'

ARQ/ENG MATEUS FELIPE BISATTO
CAU-BR A163838-6
CREA-SC 207034-7